

sunarp

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO

OFICINA REGISTRAL CHICLAYO

N° Partida: 11251930

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
LOTE REMANENTE UBIC.RUR. PREDIO SANTA FELICITA SECTOR CEQUION VALLE
CHANCAY - LA LECHE
MONSEFU**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : PARTIDA DE INDEPENDIZACION
G00001

A) ANTECEDENTE REGISTRAL

A00001: El presente inmueble se ha independizado de la P.E. N° 11243039.

B) DESCRIPCION DEL INMUEBLE

B00001: LOTE REMANENTE, ubicado en el distrito de Monsefú, provincia de Chiclayo y departamento de Lambayeque.

LINDEROS Y MEDIDAS PERIMÉTRICAS:

Por el Norte: con la UC 05949, mide 25.00 ml.

Por el Sur: Con la UC 05968, mide 12.74 ml., U.C. 05967 en dos tramos de 3.98 ml. y 9.59 ml., respectivamente, haciendo un total de 26.31 ml.

Por el Oeste: Con UC 05950 con 92.78 ml

Por el Este: con área independizada, mide 93.29 ml.

ÁREA: 2,374.53 M2.

Se deja constancia de la falta de planeamiento integral del predio.

C) TITULOS DE DOMINIO

C00001: INDEPENDIZADO: A favor de AMELIA CARRASCO DE PORTOCARRERO, viuda, con DNI N° 27265325, por haberlo independizado de otro predio de mayor extensión de su propiedad.

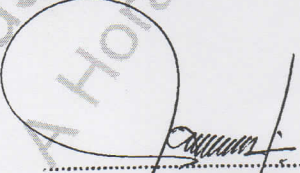
D) CARGAS Y GRAVAMENES

D00001: Ninguno.

F) OTROS

F00001: Ninguno.-

El título fue presentado el 20/02/2017 a las 01:15:48 PM horas, bajo el N° 2017-00385607 del Tomo Diario 0030. Derechos cobrados S/ 158.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00005028-423.-CHICLAYO, 03 de Marzo de 2017.


PERCY FLORES ROJAS
Registrador Público
Zona Registral N° II - Sede Chiclayo


C.P.C. Luz de la Gloria Latina Guerrero Díaz
CERTIFICADORA
Zona Registral N° II - Sede Chiclayo

sunarp

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos

ZONA REGISTRAL N° II - SEDE CHICLAYO
OFICINA REGISTRAL CHICLAYO
N° Partida: 11251930

**INSCRIPCION DE SECCION ESPECIAL DE PREDIOS RURALES
LOTE REMANENTE UBIC.RUR. PREDIO SANTA FELICITA SECTOR CEQUION VALLE
CHANCAY - LA LECHE
MONSEFU**

**REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002**

DONANTE: AMELIA CARRASCO DE PORTOCARRERO.
DONATARIO: JOSE LUIS ARRASCUE DELGADO.

DONACIÓN. - A favor de JOSE LUIS ARRASCUE DELGADO; soltero, con DNI N° 41251805, quien ha adquirido el dominio del inmueble inscrito en la presente partida, en mérito a la donación que le hiciera su anterior propietario, el inmueble se valoriza en la suma de **S/ 7,320.67 Soles**. Así consta en la Escritura Pública N° 794 de fecha 22/07/2017, otorgada ante Notario Público de la provincia de Chiclayo Dr. Alfredo Santa Cruz Vera.

El título fue presentado el 24/07/2017 a las 02:22:37 PM horas, bajo el N° 2017-01557277 del Tomo Diario 0030. Derechos cobrados S/ 44.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00009501-712.-CHICLAYO, 02 de Agosto de 2017.

Iván Jaramillo Munayco
Registrado Público
Zona Registral N° II - Sede Chiclayo

[Firma]
C.P.C. Luz de la Gloria Latina Guerrero Díaz
CERTIFICADORA
Zona Registral N° II - Sede Chiclayo